16 января 2017 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**об оценке регулирующего воздействия на проект приказа Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края**

**«О внесении изменений в административный регламент Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края по исполнению государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»**

В соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Забайкальского края, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Забайкальского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы действующих нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Губернатора Забайкальского края от 27 декабря 2013 года № 80, Министерством экономического развития Забайкальского края проведена оценка регулирующего воздействия проекта приказа Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края «О внесении изменений в административный регламент Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края по исполнению государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» (далее – проект приказа).

Разработчиком проекта приказа является Инспекция государственного строительного надзора Забайкальского края (далее - Инспекция).

Проект приказа разработан в целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством.

Действие проекта приказа распространяется на юридических лиц, привлекающих денежные средства участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за исключением объектов производственного назначения (далее – юридические лица).

Проект приказа подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 304 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Забайкальского края от 06 октября 2016 года № 395 «О некоторых мерах по реализации постановления Губернатора Забайкальского края от 30 сентября 2016 года № 80».

Проектом приказа предлагается внести изменения в административный регламент Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края по исполнению государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края от 30 июня 2014 года № 45-о/д (далее – Административный регламент). Изменения вносятся в подраздел 5 «Права и обязанности должностных лиц при осуществлении государственного контроля (надзора)», подраздел 6 «Права и обязанности лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю (надзору)», подраздел 7 «Описание результатов исполнения государственной функции» раздела I «Общие положения», подраздел 8 «Порядок информирования об исполнении государственной функции», подраздел 9 «Сроки исполнения государственной функции» раздела II «Требования к порядку исполнения государственной функции», раздел III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме».

Проектом приказа предлагается дополнить:

 права и обязанности должностных лиц при осуществлении государственного контроля (надзора);

права и обязанности юридических лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю (надзору.

Кроме того, проектом приказа предлагается дополнить административные процедуры, описанные в Административном регламенте, процедурой выдачи заключения о соответствии застройщика и проектной документации установленным требованиям, либо мотивированного отказа в выдаче такого заключения.

 На основании подпункта 4.1.5. пункта 4 Методики проектирования межведомственного взаимодействия при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, одобренной протоколом заседания подкомиссии по использованию информационных технологий при предоставлении государственных и муниципальных услуг Правительственной комиссии по использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности от 12 сентября 2016 года № 354пр, предлагаем дополнить Административный регламент перечнем документов, истребуемых у юридических лиц в процессе проведения проверки, установленных постановлением Правительства Забайкальского края от 19 апреля 2016 года № 136 «Об утверждении перечня сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта приказа Министерством экономического развития Забайкальского края сделан вывод о низкой степени регулирующего воздействия, об отсутствии в проекте приказа положений, устанавливающих ранее не предусмотренные нормативными правовыми актами Забайкальского края запреты и ограничения для юридических лиц, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных нормативными правовыми актами Забайкальского края расходов юридических лиц, бюджета Забайкальского края

Заместитель министра

экономического развития

Забайкальского края Ж.Б.Сухобаторова