11 октября 2017 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**об оценке регулирующего воздействия на проект приказа Государственной инспекции Забайкальского края «О внесении изменений в административный регламент Государственной инспекции Забайкальского края по исполнению государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»**

В соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Забайкальского края, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Забайкальского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы действующих нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Губернатора Забайкальского края от 27 декабря 2013 года № 80, Министерством экономического развития Забайкальского края (далее - Министерство) проведена оценка регулирующего воздействия проекта приказа Государственной инспекции Забайкальского края «О внесении изменений в административный регламент Государственной инспекции Забайкальского края по исполнению государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» (далее - проект приказа).

Разработчиком проекта приказа является Государственная инспекция Забайкальского края.

Проект приказа разработан в целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством.

Действие проекта приказа распространяется на юридических лиц, привлекающих денежные средства участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ) для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за исключением объектов производственного назначения (далее – субъекты предпринимательской деятельности).

Проектом приказа предлагается внести изменения в административный регламент Государственной инспекции Забайкальского края
(далее – Инспекция) по исполнению государственной функции «Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, утвержденный приказом Инспекции от 30 июня 2014 года № 45-о/д.

В связи с принятием и вступлением в силу Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ. На основании этого проектом приказа предлагается внести изменения в части сокращения с шести месяцев до трех сроков устранения субъектами предпринимательской деятельности нарушений, указанных в предписаниях об устранении нарушения требований в соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря № 214-ФЗ.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта приказа Министерством сделан вывод о низкой степени регулирующего воздействия, об отсутствии в проекте приказа положений, устанавливающих ранее не предусмотренные нормативными правовыми актами Забайкальского края запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных нормативными правовыми актами Забайкальского края расходов субъектов предпринимательской деятельности и бюджета Забайкальского края.

Заместитель министра

экономического развития

Забайкальского края Е.Р.Шулимова

|  |
| --- |
| Петровская Н.А.8 (3022) 40-17-96 |