21 апреля 2015 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**об оценке регулирующего воздействия на проект постановления Правительства Забайкальского края «Об утверждении Порядка размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»**

В соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы действующих нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Губернатора Забайкальского края от 27 декабря 2013 года № 80, Министерством экономического развития Забайкальского края проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Забайкальского края «Об утверждении Порядка размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – проект постановления).

Разработчиком проекта постановления является Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Действие проекта постановления распространяется на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – субъекты предпринимательской деятельности).

Проект постановления подготовлен в соответствии с пунктом 3 статьи 3936 Земельного кодекса Российской Федерации в целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Проектом постановления предлагается утвердить Порядок размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – Порядок, объекты).

Объекты размещаются на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на основании разрешения на использование земель или земельных участков (далее - разрешение), выданного исполнительным органом государственной власти или органов местного самоуправления, уполномоченным на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – уполномоченный орган) при условии, что размещение объектов:

1. не приведет к невозможности использования земель и земельных участков в соответствии с разрешенным использованием;
2. не приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель и земельных участков;
3. соответствует установленным документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки и документации по планировке территории соответствующего муниципального образования Забайкальского края.

Заявление о выдаче разрешения (далее - заявление) и прилагаемый к нему пакет документов подается заявителем в уполномоченный орган в соответствии с Порядком.

Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения принимается уполномоченным органом в течение одного месяца со дня поступления заявления и в течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется заявителю.

По результатам рассмотрения проекта постановления имеется следующее замечание.

Абзац 4 подпункта 2 пункта 3 Порядка устанавливает необоснованно широкую категорию документов, подтверждающих соответствие объекта требованиям, установленным Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 и Порядком, что является коррупциогенным фактором.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления Министерством экономического развития Забайкальского края сделан вывод о низкой степени регулирующего воздействия положений проекта постановления, об отсутствии в проекте постановления положений, содержащих ранее не предусмотренные обязанности и запреты для субъектов предпринимательской деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и бюджета Забайкальского края. Вместе с тем, разработчику необходимо доработать проект постановления в части устранения коррупциогенной составляющей.

Заместитель министра

экономического развития

|  |
| --- |
| Демешева Екатерина Сергеевна8 (3022) 40-17-87 |

Забайкальского края Ж.Б. Сухобаторова