Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ТОРГОВОМУ МЕСТУ НА РОЗНИЧНОМ

РЫНКЕ, ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

ТОРГОВОГО МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ И ЕГО ТИПОВОЙ ФОРМЫ,

УПРОЩЕННЫХ ПОРЯДКОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ

КООПЕРАТИВНОМ РЫНКАХ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

Список изменяющих документов

(в ред. Приказов Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 07.05.2010 [N 63-ОД](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEBAD14FF162A59CD78C5E543FFEDF9DE468B1DC05B5DDWBP2H), от 19.02.2014 [N 12-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P5H),

от 28.04.2014 [N 22-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P5H))

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DB099FC032526B09307FFACBAD91AA93DFEC18085540378B186DFA065B2D8W0P4H) от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации", [постановлением](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04FF361F6CBD5DD0B5A3AF6W8PFH) Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года N 602 "Об утверждении Положения о Министерстве экономического развития Забайкальского края" приказываю:

(в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 [N 12-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P4H), от 28.04.2014 [N 22-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P4H))

1. Установить [требования](#P44) к торговому месту на розничном рынке (прилагаются).

2. Установить [порядок](#P66) заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке и его типовой формы (прилагается).

3. Установить упрощенный [порядок](#P300) предоставления торговых мест на сельскохозяйственном рынке (прилагается).

4. Установить упрощенный [порядок](#P347) предоставления торговых мест на сельскохозяйственном кооперативном рынке (прилагается).

5. Настоящий приказ вступает в силу с 15 января 2009 года.

6. Настоящий приказ опубликовать в уполномоченных органах печати.

Министр

экономического развития

Забайкальского края

Б.Г.ГАЛСАНОВ

Утверждены

Приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

ТРЕБОВАНИЯ

К ТОРГОВОМУ МЕСТУ НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ

1. Торговое место должно иметь номер согласно схеме размещения, утвержденной в соответствии с законодательством. Указание номера торгового места обязательно при заключении договора о предоставлении торгового места. Информация о количестве и расположении торговых мест на рынке размещается на информационном стенде на территории рынка.

2. На торговом месте должна быть размещена вывеска, содержащая информацию о продавце (фирменное наименование (наименование) организации, место ее нахождения (юридический адрес) для юридических лиц, информация о государственной регистрации и наименование зарегистрировавшего органа для индивидуальных предпринимателей).

3. Торговое место должно эксплуатироваться с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, ветеринарии, розничных рынках, правил продажи отдельных видов товаров и иных требований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4. Торговое место должно быть оснащено в необходимом количестве торгово-технологическим и холодильным оборудованием, обеспечивающим продавцу возможность соблюдения условий приема, хранения и отпуска товаров для сохранения их качества и безопасности, а также необходимым инвентарем. Используемые оборудование и инвентарь должны содержаться в исправном состоянии, соответствующем требованиям действующей нормативной документации по показателям электро- и взрывобезопасности и обеспечивающем продавцу возможность соблюдения противопожарных норм и правил.

5. Торговое место должно быть оборудовано находящимся в исправном состоянии весовым оборудованием и иными средствами измерения, прошедшими своевременно и в установленном порядке метрологическую проверку, что должно подтверждаться соответствующими документами. Измерительные приборы должны быть установлены таким образом, чтобы в наглядной и доступной форме обеспечивать процессы взвешивания товаров, определения их стоимости, а также их отпуска.

6. Торговое место должно быть оборудовано электропитанием для подключения контрольно-кассовой техники для расчетов с населением при осуществлении торговых операций, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

7. На торговом месте должны быть обеспечены надлежащие условия труда работников в соответствии с действующим законодательством в сфере охраны труда, санитарными правилами и гигиеническими нормативами.

8. Торговое место и прилегающая к нему территория должны содержаться в надлежащем санитарном состоянии. Хранение тары на торговом месте и прилегающей территории запрещено.

Утвержден

Приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

ПОРЯДОК

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО

МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ

Список изменяющих документов

(в ред. Приказов Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 07.05.2010 [N 63-ОД](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEBAD14FF162A59CD78C5E543FFEDF9DE468B1DC05B5DDWBP1H), от 28.04.2014 [N 22-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P7H))

1. Пользование торговым местом допускается только на основании договора между управляющей рынком компанией и юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также гражданином (в том числе главой крестьянского (фермерского) хозяйства, членом такого хозяйства, гражданином, ведущим личное подсобное хозяйство или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее - заявитель).

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P6H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2. Договор о предоставлении торгового места заключается по письменному заявлению.

3. Заявление должно содержать:

1) сведения о заявителе:

а) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц, - для юридических лиц;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, - для индивидуальных предпринимателей;

в) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P1H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2) идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке заявителя на учет в налоговом органе - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) срок предоставления торгового места и цели его использования;

4) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

5) информация о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

4. Заявление регистрируется управляющей рынком компанией в журнале учета заявок путем указания даты принятия и регистрационного номера входящего документа. Журнал учета заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью управляющей рынком компании.

5. Срок рассмотрения заявления управляющей рынком компанией, а именно проверки возможности предоставления торгового места на рынке не превышает 3 дней с момента регистрации заявления.

6. В случае отсутствия возможности предоставления торгового места управляющая рынком компания обязана уведомить заявителя в письменной форме в срок не позднее дня, следующего за днем рассмотрения заявления об отсутствии возможности и принятии заявления на учет.

7. При наличии возможности предоставления торгового места заявителю предлагается заключить с управляющей рынком компанией соответствующий договор.

8. Договор оформляется путем заполнения типовой формы договора о предоставлении торгового места в письменной форме в двух экземплярах. К договору прилагаются следующие документы:

1) свидетельство о государственной регистрации организации юридического лица, свидетельство о постановке юридического лица на налоговый учет - для юридических лиц;

2) документ, удостоверяющий личность, свидетельство о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке индивидуального предпринимателя на налоговый учет - для индивидуальных предпринимателей;

3) документ, удостоверяющий личность, и документ, подтверждающий осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P0H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

4) копии документов, удостоверяющих личности продавцов, привлекаемых заявителем;

5) документы, являющиеся правовым основанием привлечения продавцов к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

6) в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, копии карточек регистрации контрольно-кассовой техники и иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Забайкальского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Забайкальского края.

Все документы, указанные в настоящем пункте, за исключением документов, удостоверяющих личности продавцов, привлекаемых заявителем, предоставляются вместе с копиями. Оригиналы документов возвращаются заявителю немедленно после сравнения их с копиями.

9. Договор о предоставлении торгового места на рынке заключается на каждое торговое место отдельно в соответствии со схемой размещения торговых мест на рынке.

10. Торговое место, переданное по договору о предоставлении торгового места, не может быть передано во временное пользование иным лицам.

11. Упрощенная форма договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, а также на универсальном рынке для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством, устанавливается в соответствии с упрощенными порядками предоставления торгового места на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, универсальном рынке, установленными Министерством экономического развития Забайкальского края.

(п. 11 в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края от 07.05.2010 [N 63-ОД](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEBAD14FF162A59CD78C5E543FFEDF9DE468B1DC05B5DDWBP1H), от 28.04.2014 [N 22-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P3H))

Утверждена

Приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

Список изменяющих документов

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P2H) Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 28.04.2014 N 22-од)

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_

(населенный пункт)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование розничного рынка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место нахождения)

Управляющая рынком компания в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

действующая на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(устава, положения, доверенности)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации с указанием

организационно-правовой формы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (гражданин)

зарегистрированная (зарегистрированный) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган, осуществивший регистрацию, дата и номер, реквизиты документа,

подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством

его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства

или занятия садоводством, огородничеством, животноводством)

именуемый в дальнейшем "Заявитель", в лице,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

действующий на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Предмет договора

1.1. Управляющая рынком компания обязуется предоставить Заявителю во

временное пользование (или во временное владение и пользование) торговое

место N \_\_\_\_\_\_\_ иное имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее

- торговое место) для осуществления торговли продовольственными

(непродовольственными) товарами в соответствии с номенклатурой товаров,

установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим

функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому

регулированию в сфере торговли.

1.2. Указанное в [п. 1.1](#P163) договора торговое место должно быть передано

Заявителю в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня подписания настоящего договора.

1.3. Перечень продавцов, привлекаемых Заявителем (Ф.И.О. продавца,

паспортные данные, гражданство, N трудового договора), оформляется

приложением.

1.4. Отношения управляющей рынком компании и Заявителя регулируются

действующим законодательством о розничных рынках и настоящим договором.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Управляющая рынком компания обязана:

предоставлять торговое место в соответствии со схемой размещения и

отвечающее требованиям к торговому месту на розничном рынке, установленным

Министерством экономического развития Забайкальского края;

обеспечивать сервисное обслуживание объектов и мест торговли на

территории рынка в части энерго-, водо- и теплоснабжения, а также

предоставлять на платной основе помещения для приемки и хранения товаров;

ознакомить Заявителя с режимом работы розничного рынка и своевременно

извещать об изменениях в режиме его работы.

2.2. Управляющая рынком компания вправе расторгнуть договор в случае

нецелевого использования арендуемого торгового места, а также повторного

нарушения законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей,

законодательства Российской Федерации в области обеспечения

санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иных предусмотренных

законодательством Российской Федерации требований.

2.3. Заявитель обязан:

использовать предоставленное торговое место исключительно по прямому

назначению, указанному в [пункте 1.1](#P163);

не производить перепланировки и переоборудования торгового места без

согласия управляющей рынком компании;

соблюдать установленный управляющей рынком компанией режим работы

рынка;

содержать торговое место в соответствии с установленными правилами и

нормами;

соблюдать правила эксплуатации и содержания предоставленного рынком

торгового места;

производить текущий ремонт арендуемого торгового места;

информировать управляющую рынком компанию об изменении своих

реквизитов в течение 3-х дней;

вносить в установленные договором сроки арендную плату;

сообщить письменно не позднее чем за 10 дней о предстоящем

освобождении торгового места;

возвратить имущество после прекращения договора управляющей рынком

компании в состоянии, пригодном для дальнейшего использования.

2.4. Заявитель вправе:

пользоваться торговым инвентарем и иным оборудованием рынка по

соглашению с управляющей рынком компанией;

устанавливать на торговом месте собственное торговое оборудование, не

нарушающее установленных норм и правил.

3. Арендная плата и порядок расчетов

3.1. Заявитель производит Управляющей рынком компании оплату за

предоставленное торговое место в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в месяц,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в год, в т.ч. НДС.

Арендная плата производится ежемесячно, не позднее числа текущего

месяца на расчетный счет либо в кассу Управляющей рынком компании.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по

настоящему договору стороны несут ответственность согласно действующему

законодательству.

4.2. За неуплату Заявителем платежей в сроки, установленные договором,

начисляется пеня в размере \_\_\_\_\_\_% от просроченной суммы за каждый день

просрочки.

4.3. За неисполнение без уважительных причин любых обязательств,

предусмотренных настоящим договором, виновная сторона уплачивает штраф в

размере \_\_\_\_\_ от суммы годовой арендной платы.

4.4. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает стороны от

выполнения их обязательств и принятия мер, направленных на устранение

нарушений.

5. Срок действия договора

5.1 Срок действия договора устанавливается:

с "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года по "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Срок действия может быть пролонгирован по соглашению сторон.

5.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению

сторон либо по основаниям, предусмотренным настоящим договором, а также

гражданским законодательством Российской Федерации, с возмещением

понесенных убытков в полном объеме, включая упущенную выгоду.

6. Разрешение споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении

настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров

между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров

стороны передают их на рассмотрение в суд.

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны

при условии оформления в письменной форме и подписания уполномоченными на

то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его

неотъемлемую часть.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором,

стороны руководствуются действующим на территории Российской Федерации

гражданским законодательством.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

Управляющая рынком

компания: Заявитель:

Адрес: Адрес:

ОГРН: ОГРН:

ИНН: ИНН

Р/счет Р/счет

В банке В банке

Кор.счет Кор.счет

БИК банка БИК банка

Тел/факс Тел/факс

Подпись: Подпись:

М.П. М.П.

Утвержден

приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВОГО МЕСТА НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ РЫНКЕ

Список изменяющих документов

(в ред. Приказов Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 07.05.2010 [N 63-ОД](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEBAD14FF162A59CD78C5E543FFEDF9DE468B1DC05B5DDWBPFH), от 19.02.2014 [N 12-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P7H),

от 28.04.2014 [N 22-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7PDH))

1. Торговое место на сельскохозяйственном рынке предоставляется в упрощенном порядке следующим заявителям:

1) юридическим лицам;

2) индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3) гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством);

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7PCH) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

4) гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) на основании коллективного обращения;

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7AFW7P5H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

5) юридическим лицам на основании коллективного обращения.

2. Упрощенный порядок заключения договора о предоставлении торгового места возможен на сельскохозяйственном рынке при условии письменного заявления заявителя и на срок не превышающий трех месяцев.

3. Заявление должно содержать:

1) сведения о заявителе (в случае коллективного обращения - сведения о каждом включенном в коллективное обращение):

а) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц, - для юридических лиц;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, - для индивидуальных предпринимателей;

в) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7AFW7P4H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2) идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке заявителя на учет в налоговом органе - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) срок предоставления торгового места и цели его использования;

4) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

5) информация о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

В случае подачи заявления товаропроизводителем в заявлении дополнительно указывается информация о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

4. Заявление регистрируется управляющей рынком компанией в журнале учета заявок путем указания даты принятия и регистрационного номера входящего документа. Журнал учета заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью управляющей рынком компании.

5. Рассмотрение заявления управляющей рынком компанией, а именно проверки возможности предоставления торгового места на сельскохозяйственном рынке происходит в день регистрации заявления.

6. В случае отсутствия возможности предоставления торгового места, управляющая рынком компания обязана уведомить заявителя в письменной форме в день рассмотрения заявления об отсутствии возможности и принятии заявления на учет.

7. При предоставлении торгового места заявителю выдается счет-фактура, заполненный в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DB099FC032526B39503FCADB8D91AA93DFEC180W8P5H) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 года N 1137 "О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость", кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 7 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P6H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)

8. Заключение договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке осуществляется в устной форме. Подтверждением заключения договора служат счет-фактура, кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 8 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P0H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)

Утвержден

приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВОГО МЕСТА

НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВНОМ РЫНКЕ

Список изменяющих документов

(в ред. Приказов Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 07.05.2010 [N 63-ОД](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEBAD14FF162A59CD78C5E543FFEDF9DE468B1DC05B5DDWBPEH), от 19.02.2014 [N 12-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7P2H),

от 28.04.2014 [N 22-од](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7AFW7P7H))

1. Торговое место на сельскохозяйственном кооперативном рынке может быть предоставлено в упрощенном порядке следующим заявителям:

1) членам сельскохозяйственного потребительского кооператива, управляющего сельскохозяйственным кооперативным рынком;

2) гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) на срок, не превышающий трех календарных дней (далее - заявитель).

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7AFW7P6H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2. Упрощенный порядок предоставления торгового места возможен на сельскохозяйственном кооперативном рынке при условии письменного заявления заявителя.

3. Заявление должно содержать:

1) сведения о заявителе:

а) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего членство в сельскохозяйственном потребительском кооперативе, - для членов сельскохозяйственного потребительского кооператива;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D04AF76BF5CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7AFW7P1H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2) срок предоставления торгового места и цели его использования;

3) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

4) информация о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

В случае подачи заявления товаропроизводителем в заявлении дополнительно указывается информация о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

4. Заявление регистрируется управляющей рынком компанией в журнале учета заявок путем указания даты принятия и регистрационного номера входящего документа. Журнал учета заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью управляющей рынком компании.

5. Рассмотрение заявления управляющей рынком компанией, а именно проверки возможности предоставления торгового места на сельскохозяйственном кооперативном рынке происходит в день регистрации заявления.

6. В случае отсутствия возможности предоставления торгового места управляющая рынком компания обязана уведомить заявителя в письменной форме в день рассмотрения заявления об отсутствии возможности и принятии заявления на учет.

7. При предоставлении торгового места заявителю выдается счет-фактура, заполненный в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DB099FC032526B39503FCADB8D91AA93DFEC180W8P5H) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 года N 1137 "О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость", кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 7 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7ACW7PDH) Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)

8. Заключение договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном кооперативном рынке осуществляется в устной форме. Подтверждением заключения договора служат счет-фактура, кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 8 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=E99F83B2398BFF561B2DAE94EA6F792EB09F5AF2AEB9D049F46AF4CBD5DD0B5A3AF68FD5F426F4D104B5DDB7AFW7P5H) Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)