

## Справка

### о выполнении обязательств в ходе реализации инвестиционного проекта

В соответствии с требованиями, установленными подпунктом «е» пункта 19 Положения о подготовке и утверждении перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 февраля 2018 года № 190, справкой о ходе реализации инвестиционного проекта от 20 июля 2018 года, представленной ООО «ЦПК «Полярная» (прилагается), учитывая, что пунктом 7 распоряжения Министерства промышленности и энергетики Забайкальского края от 19 марта 2012 года № 3/р установлены обязательства ООО «ЦПК «Полярная» по проектированию, строительству, вводу и модернизации объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры в срок до 2016 года в соответствии с Концепцией инвестиционного проекта и в связи с выданным предписанием от 17 октября 2018 года № 12-27/2-6238 (прилагается) о необходимости устранения нарушений в части ввоза оборудования для целлюлозного завода и устранения нарушений по срокам завершения строительства объектов лесопромышленного комплекса до 1 апреля 2019 года, в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов **по состоянию на 31.03.2019 года** по информации, представленной ООО «ЦПК «Полярная», выполнены или находятся в стадии выполнения следующие обязательства.

В целях исполнения предписания проведена следующая работа ООО «ЦПК «Полярная» совместно с исполнительными органами государственной власти:

1) в части отставания от графика реализации инвестиционного проекта и графика заключения договоров аренды лесных участков, переданных для реализации Инвестиционного проекта, *предписание исполнено.*

Заключен договор аренды от 19 декабря 2014 года № 14-146 на лесной участок в Могочинском лесничестве с объемом пользования 364,08 тыс. куб. м. в соответствии с утвержденным графиком.

Заключен договор аренды от 9 августа 2018 года № 02-18 в Могочинском лесничестве с объемом пользования 504,3 тыс. куб. м. в соответствии с новым утвержденным графиком.

2) в части принятия мер по привлечению финансовых ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта в полном объеме, и завершения строительно-монтажных работ на объектах проекта *предписание не исполнено.*

Вопрос находится в стадии решения с руководством АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта».

3) в части отставания от графика реализации инвестиционного проекта (нарушены сроки графика по ввозу на территорию Российской Федерации крупногабаритного оборудования для целлюлозного завода в зимний период 2018-2019 г.г. до 21.11.2018 г.) *предписание не исполнено.*



Согласно информации, полученной от Хэйлунцзянской акционерной компании по международным ресурсам «Синбан» (письмо прилагается) - инвестора по проекту строительства лесопромышленного комплекса ООО «ЦПК «Полярная», ввоз в Российскую Федерацию из Китайской Народной Республики через МАПП Забайкальск оборудования для реализации указанного инвестиционного проекта планировался в конце марта - начале апреля 2019 года.

Изменение сроков поставок связано со сложностями поиска транспортной компании по причине существующего риска возникновения неисправностей при погрузке и выгрузке оборудования ввиду низких природных температур.

Работы по монтажу ввезенного оборудования на строительной площадке целлюлозного завода планируются в соответствии с общим графиком реализации инвестиционного проекта.

В рамках состоявшейся 15 апреля 2019 года рабочей встречи представителей исполнительных органов государственной власти региона с руководством ООО «ЦПК «Полярная» определена степень готовности и намерения инвесторов в финансировании инвестиционного проекта в целях дальнейшей его реализации.

1) общий объем инвестиционных вложений в инвестиционный проект составил 33 936 млн. руб., при плане в соответствии с концепцией проекта - 28 010,2 млн. руб., выполнение календарного плана нарастающим итогом составило 121,2 %; (свод по затратам на реализацию инвестиционного проекта прилагается);

2) заключен договор аренды от 19 декабря 2014 года № 14-146 на лесной участок в Могочинском лесничестве с объемом пользования 364,08 тыс. куб. м. в соответствии с утвержденным графиком. В соответствии с договором аренды выдано положительное заключение по проекту освоения лесов № 48-16 от 10 июня 2016 года. До настоящего времени лесная декларация арендатором не подавалась, лесной участок не осваивается.

Заключен договор аренды от 9 августа 2018 года № 02-18 в Могочинском лесничестве с объемом пользования 504,3 тыс. куб. м. в соответствии с утвержденным графиком.

Льгота по арендной плате за аренду лесов:

1. согласно договору № 14-146 от 19.12.2014 г (ежегодный объем заготовки - 364080 куб. м.) - с 2014 г. по 31.03.19 г. с учетом понижающего коэффициента (0,5) составила - 23 млн руб., в том числе за 1 квартал 2019 года частично - 0,6 млн руб. Лесной участок находится в Могочинском районе: Семиозерное участковое лесничество, Амазарское участковое лесничество.

2. по договору № 02-18 от 09.08.18 г. (ежегодный объем заготовки - 536344 куб. м.) Лесной участок находится в Могочинском районе: Могочинское участковое лесничество, Амазарском участковое лесничество.

по договору № 02-18 от 09.08.2018 г. - 3,2 млн руб. с учетом понижающего коэффициента (0,5).



3). Платежи за аренду лесов и земли с начала реализации проекта составили – 234,8 млн руб., в том числе по ООО «ЦПК «Полярная» – 66,1 млн руб., по ООО «Экспресс» - 168,7 млн руб. (одно из планируемых лесозаготовительных организаций, созданное в целях реализации проекта), в том числе:

- плата за аренду лесных участков за период с начала реализации проекта по ООО «ЦПК «Полярная» составила – 43,8 млн руб. (в том числе за 1 квартал 2019 года – 2,3 млн. руб.).

Арендная плата по ООО «Экспресс» составила – 168,7 млн руб.

- плата за аренду земельных участков за период с начала реализации проекта по ООО «ЦПК «Полярная» составила – 22,3 млн руб. (за 1 квартал 2019 г. – 1 млн руб.).

4) налоговые отчисления с начала реализации проекта составили 305 498, тыс. рублей (справка об уплаченных налогах прилагается), в том числе:

93 524,0 тыс. рублей	-	федеральный бюджет;
189 027,0 тыс. рублей	-	региональный бюджет;
22 946,0 тыс. рублей	-	местный бюджет.

4) создание объектов лесной инфраструктуры и лесоперерабатывающей инфраструктуры в рамках инвестиционного проекта выполнены в следующем процентном соотношении в соответствии с календарным планом проекта (справка по объектам, введенным в эксплуатацию, прилагается):

- целлюлозный завод	-	61%;
- лесопильный завод	-	100%*;
- жилой комплекс на лесопильном заводе и мкр. Полярный	-	70%
- гидроузел	-	95%;

5) количество вновь создаваемых рабочих мест 176 чел., в том числе:

- 72 человек	-	иностранной рабочей силы (условие постановления 20,6%);
- 106 человек	-	российских граждан (условие постановления 79,4%).

\* разрешение на ввод объекта в эксплуатацию ранее направлялось