**03 июля 2019 года**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Забайкальского края «О внесении изменений в пункт 3 Порядка проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом**

**Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК   
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, муниципальной собственности, и земельных участков на территории Забайкальского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов», утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 02 сентября 2016 года № 373»**

В соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Забайкальского края, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Забайкальского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы действующих нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Губернатора Забайкальского края от 27 декабря 2013 года № 80, Министерством экономического развития Забайкальского края (далее – Министерство) проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Забайкальского края «О внесении изменений в пункт 3 Порядка проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, муниципальной собственности, и земельных участков на территории Забайкальского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов», утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 02 сентября 2016 года № 373» (далее – проект постановления).

Разработчиком проекта постановления является Министерство.

Проект постановления разработан на основании Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Закона Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, муниципальной собственности, и земельных участков на территории Забайкальского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов» (далее – Закон №1194-ЗЗК).

Действие проекта постановления распространяется на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, реализующие масштабные инвестиционные проекты, предусматривающие строительство комплекса зданий, сооружений и коммуникаций, предназначенных для организации приема, хранения, отпуска и учета нефтепродуктов, включающего в себя, в том числе нефтехранилища и нефтеналивные станции, общий объем резервуарного парка которых составляет более 2000 м3 (далее – субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности).

Проект постановления разработан в целях расширения механизмов оказания государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Забайкальского края в части поддержки инвестиционных проектов, создающих или расширяющих сети доставки нефтепродуктов в районы края.

Проектом постановления предлагается внести изменения в Порядок проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, муниципальной собственности, и земельных участков на территории Забайкальского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 02 сентября 2016 года № 373 (далее - Порядок).

Проектом постановления предлагается внести в пункт 3 Порядка изменения, дополнив перечень документов, подтверждающих соответствие планируемых к реализации масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом № 1194-ЗЗК, следующими документами:

а) бизнес-план масштабного инвестиционного проекта;

б) документация, содержащая в графической и текстовой форме информацию об объектах в объеме, дающем необходимое представление об объектах и требуемой для разещения объектов площади земельного участка.

Данные изменения предлагаются в связи с внесением изменений в Закон № 1194-ЗЗК, связанных с установлением нового критерия, в соответствии с которым проект, предусматривающий строительство комплекса зданий, сооружений и коммуникаций, предназначенных для организации приема, хранения, отпуска и учета нефтепродуктов, включающего в себя в том числе нефтехранилища и нефтеналивные станции, общий объем резервуарного парка которых составляет более 2000 м3, может претендовать на получение статуса масштабного инвестиционного проекта и соответствующую государственную поддержку. Перечень документов, предлагаемых проектом постановления к предоставлению инвестором, нацелен на подтверждение соответствия такого проекта указанному критерию. То есть, из содержания документов должно усматриваться, что проект направлен на создание или расширение сети доставки нефтепродуктов в районы Забайкальского края.

По проекту постановления в рамках оценки регулирующего воздействия были проведены публичные консультации с 3 по 17 июня 2019 года. По результатам публичных консультаций были получены замечания от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае и его рабочего аппарата, в числе которых следующее:

- внесение предлагаемых изменений приведёт к возникновению расходов инвесторов. На федеральном уровне перечень документов, необходимых для проверки соответствия объектов (проектов) критериям не установлен.

Отчет о результатах проведения публичных консультаций прилагается.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления Министерством сделан вывод о средней степени его регулирующего воздействия, о наличии положений, изменяющих ранее установленные обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

Приложение: на \_\_\_л.

И.о. министра

экономического развития

Забайкальского края И.П. Лизунова

Норсонова Юлия Эдуардовна (83022) 40-17-96