В целях создания и развития индустриальных (промышленных) парков в Забайкальском крае принят и действует Закон Забайкальского края от 27 декабря 2017 года № 1443-ЗЗК «Об индустриальных (промышленных) парках Забайкальского края», которым предусмотрена государственная поддержка инвестиционной деятельности резидентов индустриальных (промышленных) парков в следующих формах:

1) субсидирование за счет средств бюджета края части затрат, понесенных резидентом индустриального (промышленного) парка на реализацию инвестиционного проекта по месту нахождения индустриального (промышленного) парка, на условиях и в порядке, установленных Постановлением Правительства Забайкальского края от 13 июня 2017 года № 226 (**в размере 50 %** от общих произведенных резидентами индустриальных (промышленных) парков затрат, уменьшенных на сумму налога на добавленную стоимость, но не более 2 миллионов рублей за финансовый год);

2) субсидирование за счет средств бюджета края части затрат, понесенных управляющей компанией индустриального (промышленного) парка на создание, развитие или обеспечение деятельности индустриального (промышленного) парка, на условиях и в порядке, установленных постановление Правительством Забайкальского края от 13 июня 2017 года № 225 (**в размере 50 %** от общих произведенных управляющей компанией индустриального (промышленного) парка затрат, уменьшенных на сумму налога на добавленную стоимость, но не более 5 миллионов рублей за финансовый год);

3) субсидирование за счет средств бюджета края части процентной ставки за пользование кредитом (займом);

4) субсидирование за счет средств бюджета края лизинговых платежей в части дохода лизингодателя;

5) субсидирование за счет средств бюджета края части вознаграждения за предоставление банковской гарантии;

Субсидии на компенсацию части процентной ставки за пользование кредитом (займом), лизинговых платежей в части дохода лизингодателя, вознаграждения за предоставление банковской гарантии предоставляются **в размере до 75 процентов** **фактических затрат** на уплату процентной ставки за пользованием кредитом (займом), лизинговых платежей в части дохода лизингодателя, вознаграждения за предоставление банковской гарантии, **но не более 75 процентов действующей ставки** рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

6) субсидирование за счет средств бюджета края части затрат на уплату купонов по корпоративным облигационным займам (предоставляются в размере **до одной третьей действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации)**;

7) предоставление государственных гарантий Забайкальского края (государственные гарантии предоставляются в обеспечение исполнения обязательств инвесторов перед третьими лицами **в размере 100 процентов суммы обязательств (основного долга)**;

8) предоставление инвестиций в уставный капитал (инвестиции в уставный капитал предоставляются инвестору, реализующему инвестиционный проект, признанный победителем конкурсного отбора, на условиях закрепления в собственности Забайкальского края соответствующей части акций, **но не менее 25 процентов уставного капитала плюс одна акция действующего или вновь создаваемого акционерного общества)**;

9) предоставление инвестиционного налогового кредита (инвестиционный налоговый кредит предоставляется инвесторам, реализующим инвестиционные проекты краевого значения, состоящим на налоговом учете и фактически осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Забайкальского края, в порядке и на условиях, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации и законом Забайкальского края об инвестиционном налоговом кредите);

10) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося государственной собственностью Забайкальского края:

- инвесторам, реализующим инвестиционные проекты краевого значения, арендующим в этих целях имущество (кроме земли), являющееся государственной собственностью Забайкальского края, устанавливаются льготные ставки арендной платы, составляющие 80 процентов от размера арендной платы, установленной нормативными правовыми актами Забайкальского края в части, зачисляемой в бюджет края;

- для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты краевого значения, размеры платежей по арендной плате за земли, находящиеся в государственной собственности Забайкальского края, используемые для реализации инвестиционного проекта краевого значения, снижаются на 50 процентов в части, зачисляемой в бюджет края;

11) предоставление информационной и организационной поддержки:

В рамках информационного обеспечения инвесторов уполномоченным высшим исполнительным органом государственной власти Забайкальского края исполнительный орган государственной власти Забайкальского края осуществляет:

- формирование перечня инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Забайкальского края;

- формирование и мониторинг базы данных свободных производственных площадей, земельных участков на территории Забайкальского края;

- оказание методической и консультационной помощи инвесторам;

- публикацию информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности;

12) содействие в прохождении профессионального обучения и получении дополнительного профессионального образования работников резидентов индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков (постановление Правительства Забайкальского края от 27 мая 2014 года № 280).

\* действие пунктов 1-7 приостановлено на период с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года и плановый период 2018 и 2019 годов Законом Забайкальского края от 26.12.2016 N 1435-ЗЗК»;

Налоговая поддержка:

1) Установлена налоговая ставка для резидентов промышленных парков при применении упрощенной системы налогообложения в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, в размере 5 процентов (Закон Забайкальского края от 04 мая 2010 года № 360-ЗЗК «О размере налоговой ставки для отдельных категорий налогоплательщиков при применении упрощенной системы налогообложения в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов»).